

## Passend toewijzen De Amandelbloesem

De huurprijs van de woningen van Florissant zijn hoger dan € 682,96. Als uw verzamelinkomen lager is dan € 27.775 bij 1 persoon en € 37.350 bij 2 personen (prijspeil 225) dan kunnen wij u alleen plaatsen op de wachtlijst van 't Vinkenest. Er is echter een uitzondering: zie uitleg onderaan dit document.

### Prijspeil 2025

Huishouden	Verzamelinkomen	Huurwoningen
	≤ € 27.775	U komt in aanmerking voor woningen met een huur tot € 682,96
	€ 27.776 - € 49.669	U komt voor alle woningen in aanmerking voor woningen met een huur van tot € 900,07
	≤ € 37.350	U komt in aanmerking voor woningen met een huur tot € 682,96
	€ 37.351 - € 54.847	U komt voor alle woningen in aanmerking voor woningen met een huur van tot € 900,07
Bij een verzamelinkomen vanaf € 49.670 (1 persoon) / vanaf € 54.848 (2 personen) komt u niet in aanmerking voor een sociale huurwoning. U kunt een woning huren met een huur vanaf € 900,07.		

### Inkomen indexeren naar 2025

Het belastbaar inkomen toont u aan met een inkomensverklaringsverklaring (op te vragen met DigiD) of de definitieve aanslag van de belastingdienst.

**LET OP:** het verzamelinkomen wordt omgerekend (geïndexeerd) naar 2025. De indexering van inkomens uit 2023 en 2024 naar 2025 bedraagt respectievelijk 1,1279 (2023) en 1,0413 (2024).

### Laag inkomen en eigen vermogen

Heeft u vermogen boven een bepaald bedrag? Dan komt u mogelijk ook voor duurdere sociale huurwoningen in aanmerking. Dit zijn huurwoningen met een netto huurprijs tot € 900,07.

U vermogen moet minimaal zijn:

1 persoon: € 140.213

2 personen: € 177.301