

Huurprijzen appartementen Torenerf vanaf 1 juli 2024

Gebouw deel D (Prins van Oranjestraat)	Huurprijs
Huur	€ 645,54 - € 659,50
Servicekosten (inclusief gas/water/licht)	€ 137,20

Appartementtype D (2 kamerwoning)

Gebouw deel F/G (Atrium-Ventjagersplein)	Huurprijs
Huur	€ 551,41 - € 572,86
Servicekosten (exclusief gas/water/licht)	€ 73,20

Appartementtype F/G (2 kamerwoning)

Gebouw deel H/I (Ventjagersplein)	Huurprijs
Type A	€ 814,06
Type B	€ 1.008,44
Type BH (hoek)	€ 1.051,25 - € 1.077,53
Type C1 (hoek)	€ 1.201,85
Type C2	€ 1.132,77
Servicekosten (inclusief water, exclusief gas en licht)	€ 83,20

Appartementtypen B en C zijn vrije sector (2 kamerwoning + hobbyruimte en 3 kamerwoning)



Huurtoeslag aanvragen is alleen mogelijk bij de type D, F/G en A woningen

Passend toewijzen

De overheid wil dat u een woning huurt die bij uw inkomen past. In onderstaand schema ziet u tot welke huurprijs u maximaal mag huren. Dit wordt bepaald aan de hand van uw inkomen en huishoudgrootte. Indien u een koophuis en/of vermogen heeft, gelden er andere regels. Informeer naar de mogelijkheden bij de consulent verhuur.

Prijspeil 2024

Huishouden	Verzamelinkomen	Huurwoningen
	≤ € 27.225	U komt in aanmerking voor woningen met een huur tot € 650,43
	€ 27.225 - € 47.699	U komt voor alle woningen in aanmerking voor woningen met een huur van tot en met € 879,66
	≤ € 36.675	U komt in aanmerking voor woningen met een huur tot € 650,43
	€ 36.675 - € 52.671	U komt voor alle woningen in aanmerking voor woningen met een huur van tot en met € 879,66

Bij een verzamelinkomen van > € 47.699 (1 persoon) / > € 52.671 (2 personen) komt u niet in aanmerking voor een sociale huurwoning.

Te laag inkomen, tóch duurder woning

Als uw inkomen te laag is voor een duurder type woning, maar u heeft een vermogen, dan kunt u hier toch voor in aanmerking komen. We vragen dan echter wel een waarborgsom van 6 maanden bruto huur. Geef duidelijk aan op het inschrijfformulier als u hiervan gebruik wilt maken.