

Huurprijzen appartementen Torenerf vanaf 1 juli 2026

Gebouw deel D (Prins van Oranjestraat)	Huurprijs
Huur	€ 699,56 - € 714,69
Servicekosten (inclusief gas/water/licht)	€ 137,20

Appartementtype D (tweekamerwoningen in de sociale huur)

Gebouw deel F/G (Atrium-Ventjagersplein)	Huurprijs
Huur	€ 707,88
Servicekosten (exclusief gas/water/licht)	€ 73,20

Appartementtype F/G (tweekamerwoningen in de sociale huur)

Gebouw deel H/I (Ventjagersplein)	Huurprijs
Type A	€ 882,18
Type B	€ 1.092,84 - € 1.167,70
Type C	€ 1.227,56 - € 1.302,43
Servicekosten (inclusief water, exclusief gas en licht)	€ 83,20

Appartementtype A (tweekamerwoningen met hobbyruimte in de sociale huur)

Appartementtype B (tweekamerwoningen met hobbyruimte en driekamerwoningen in de middenhuur)

Appartementtype C (driekamerwoningen in de vrije sector)

Huurtoeslag

Vanaf 2026 kunt u met een hogere huur soms ook huurtoeslag krijgen. Dit kan als u aan alle andere voorwaarden van de huurtoeslag voldoet, zoals bijvoorbeeld:

- Uw inkomen mag niet te hoog zijn.
- U mag niet te veel vermogen hebben.
- U woont in een zelfstandige woning.

De hoogte van de huurtoeslag wordt wel berekend met de maximale huur. In 2026 is deze maximale huur € 932,93. Bij een lagere huur wordt de huurtoeslag berekend met de huur die u betaalt.

Te laag inkomen, maar toch een duurdere woning huren

Heeft u een inkomen dat eigenlijk te laag is voor een woning in een hogere huurprijsklasse, maar beschikt u wel over voldoende vermogen? Dan komt u mogelijk toch in aanmerking voor deze woning.

In dat geval vragen wij wel een waarborgsom ter hoogte van twee maanden netto huur.

Wilt u van deze mogelijkheid gebruikmaken? Vermeld dit dan duidelijk op het inschrijfformulier.