

**Huurprijzen appartementen Torenerf vanaf 1 juli 2023**

Gebouw deel D (Prins van Oranjestraat) – oppervlakte 49 m <sup>2</sup>	Huurprijs
Huur	€ 617,74 - € 631,10
Servicekosten (inclusief gas/water/licht)	€ 140,20

Appartementtype D (2 kamerwoning)

Gebouw deel F/G (Atrium-Ventjagersplein) – oppervlakte 63 m <sup>2</sup>	Huurprijs
Huur	€ 527,67 - € 548,19
Servicekosten (exclusief gas/water/licht)	€ 73,20

Appartementtype F/G (2 kamerwoning)

Gebouw deel H/I (Ventjagersplein) – oppervlakte 62 tot 83 m <sup>2</sup>	Huurprijs
Type A	€ 779,00
Type B	€ 965,02
Type BH (hoek)	€ 1.031,13
Type C1 (hoek)	€ 1.150,10
Type C2	€ 1.083,99
Servicekosten (inclusief water, exclusief gas en licht)	€ 83,20

Appartementtypen A, B en C zijn vrije sector (2 kamerwoning + hobbyruimte en 3 kamerwoning)





Huurtoeslag aanvragen is alleen mogelijk bij de type D en F/G

**Passend toewijzen**

De overheid wil dat u een woning huurt die bij uw inkomen past. In onderstaand schema ziet u tot welke huurprijs u maximaal mag huren. Dit wordt bepaald aan de hand van uw inkomen en huishoudgrootte. Indien u een woonhuis en/of vermogen heeft, gelden er andere regels. Informeer naar de mogelijkheden bij de consulent verhuur.

Prijspeil 2023

Huishouden	Verzamelinkomen	Huur woningen
	≤ € 25.075	U komt in aanmerking voor woningen met een huur tot € 647,19
	€ 25.076 - € 48.625	U komt voor alle woningen in aanmerking tot een huur van € 808,06
	≤ € 33.800	U komt in aanmerking voor woningen met een huur tot € 647,19
	€ 33.801 - € 48.625	U komt in aanmerking voor woningen met een huur tot € 808,06
Bij een verzamelinkomen > € 48.625 komt u in aanmerking voor woningen met een huur vanaf € 808,07		

**Te laag inkomen, tóch duurdere woning**

Als uw inkomen te laag is voor een duurdere type woning, maar u heeft een vermogen, dan kunt u hier toch voor in aanmerking komen. We vragen dan echter wel een waarborgsom van 6 maanden bruto huur. Geef duidelijk aan op het inschrijfformulier als u hiervan gebruik wilt maken.